



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia – Tel. 0963/589369
PEC: sua.provinciavibovalentia@asmepec.it
MICROSTRUTTURA N. 3 - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI - SUA

VERBALE N. 2 DI SEDUTA PUBBLICA

GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Bando di gara n. 27/2019 - Lavori di realizzazione e sistemazione aree in stato di degrado da destinare a parco urbano con la creazione di microaree di verde produttivo da assegnare agli utenti del centro diurno per anziani facente parte del centro della cultura – Comune di San Calogero-.

L'anno 2019, il giorno quattordici del mese di giugno in Vibo Valentia, nel Palazzo della Provincia sito in Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia, alle ore 10:20 circa, si è riunita, per la gara in oggetto indicata, la Commissione Giudicatrice, appositamente costituita con determinazione n. 70/2019 adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Calogero e presa d'atto n. 718 del 23/05/2019 adottata dal Segretario Generale della Provincia di Vibo Valentia, per come segue:

- 1) Arch. Antonio Florio - Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva del Comune di Vazzano (VV) – con funzioni di Presidente;
- 2) Geom. Alfonso Marasco - Dipendente della Provincia – con funzioni di componente effettivo;
- 3) Geom. Antonio Minarchi - Dipendente della Provincia – con funzioni di componente effettivo;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante Rosario Francolino;

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Richiamato il verbale di gara n. 1 di seduta pubblica redatto in data 03/06/2019 nella quale si è proceduto a verificare, attraverso la piattaforma telematica della Provincia di Vibo Valentia, la documentazione amministrativa prodotta dalle ditte partecipanti al fine di verificarne la correttezza;

   
1

Richiamato il verbale n. 1 di seduta riservata conclusasi in data 10/06/2019, nella quale la Commissione, si è riunita per raccogliere le valutazioni di ciascun componente su ogni offerta prodotta dalle ditte ammesse;

Vista la nota prot. n. 15482 del 10/06/2019 pubblicata all'albo pretorio on-line della Provincia reg. n. 1562/2019 con cui si porta a conoscenza che per il giorno 14/06/2019 alle ore 09:30 e segg. è convocata seduta pubblica di gara per comunicazione punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed apertura della busta "C - Offerta quantitativa" con eventuale aggiudicazione;

Ciò premesso, la Commissione giudicatrice di gara rende noto i seguenti risultati attribuiti all'offerta tecnica e riportati nel verbale di gara n. 1 di seduta riservata:

N.pl	Ragione sociale ditta	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
2	<u>EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE</u>	42,3	70,207
3	<u>Chiarello costruzioni srl</u>	37,5	62,241
4	<u>ELETTRA SRL</u>	48,2	80
5	<u>GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL</u>	44,3	73,527
6	<u>D'AURIA COSTRUZIONI SRL</u>	38,5	63,9

Si da atto che nella seduta riservata di cui al verbale di gara n. 1 del 07/06/2019, la ditta S.P.I. di Stagno Giacomo è stata esclusa dalle successive fasi di gara in quanto ha indicato nell'offerta tecnica il numero giorni in riduzione per l'esecuzione dell'appalto sul tempo contrattuale, che costituisce motivo di esclusione;

A questo punto, si procede, attraverso la piattaforma telematica pubblicamente all'apertura della busta "C" contenente l'offerta quantitativa presentata dai suddetti concorrenti e, verificata la correttezza formale, si procede al calcolo dei punteggi relativi all'offerta prezzo e all'offerta tempo risultante dalla tabella che segue:

A - Ribasso percentuale offerto rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara:

	Ditte	Ai Ribasso %	A_{max}	A_i/A_{max}	Punteggio max	Punteggio offerta economica
2	EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE	11,08	24,95	0,444	15	6,66
3	CHIARELLO COSTRUZIONI SRL	24,95		1		15
4	ELETTRA SRL	14,577		0,584		8,76
5	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	16,489		0,660		9,9
6	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	12,87		0,515		7,725

C – Tempo di esecuzione lavori:

Ditte		N° di giorni offerti	Completamento in anticipo rispetto ai tempi contrattuali (5 punti per ogni 15 giorni sino ad un massimo di 30 gg)	Punteggio attribuito
2	EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE	30	5	5
3	CHIARELLO COSTRUZIONI SRL	30		5
4	ELETTRA SRL	30		5
5	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	30		5
6	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	30		5

A conclusione di tutte le operazioni la Commissione procede ad effettuare la somma di tutti i punteggi parziali conseguiti dai concorrenti per ogni elemento di valutazione, rendendo noti i seguenti risultati:

N.	DITTE	Punteggi parziali per ciascun elemento di valutazione		PUNTEGGIO TOTALE
		Offerta tecnica	Offerta economica	
2	EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE	70,207	11,66	81,867
3	CHIARELLO COSTRUZIONI SRL	62,241	20	82,241
4	ELETTRA SRL	80	13,76	93,76
5	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	73,527	14,9	88,427
6	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	63,90	12,725	76,625

con la seguente graduatoria finale:

	ditta	Punteggio totale
1°	ELETTRA SRL	93,76
2°	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	88,427
3°	CHIARELLO COSTRUZIONI SRL	82,241
4°	EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE	81,867
5°	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	76,625

A questo punto, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016, si dà atto che l'offerta risultata prima in graduatoria ditta Elettra S.r.l., non risulta anormalmente bassa in quanto i punti relativi all'offerta prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione non sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara e pertanto l'offerta non necessita di verifica di congruità;

Per quanto sopra, la Commissione Giudicatrice propone di aggiudicare i lavori di realizzazione e sistemazione aree in stato di degrado da destinare a parco urbano con la creazione di microaree di verde produttivo da assegnare agli utenti del centro diurno per anziani facente parte del centro della cultura – Comune di San Calogero, alla ditta Elettra S.r.l. con sede in Largo Fontanella di Borghese, 84 – Roma (RM) – P. IVA 13192911009 in avvalimento con la ditta Guerrisi Costruzioni di Guerrisi Vincenzo & C. S.a.s. con sede in Contrada Canoro snc - Taurianova (RC) - P.IVA 02310490806 - punteggio attribuito **93,76** - con il ribasso percentuale del 14,577 % (diconsi quattordicivirgolacinquecentosettantasettepercento) sull'importo a base d'asta di €. 361.300,00 e, quindi, per l'importo di €. 308.633,30 (diconsi trecentoottomilaseicentotrentatre/30) oltre €. 14.577,50 per oneri di sicurezza ed oltre IVA – Termine di esecuzione lavori giorni 150.

Si dà atto che la ditta Elettra S.r.l., ha dichiarato che:

- i propri costi della manodopera, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad € 79.486,00;
- i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad €. 2.800,00;

La Commissione di gara, infine, prende atto che l'Impresa che segue in graduatoria è: Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l. con sede in Via Francesco Cilea 11 - Vibo Valentia (VV) – P. IVA 03133200794;

La proposta di aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione del presente verbale da parte dell'organo competente, dando atto che si dovrà successivamente effettuare la regolarizzazione delle operazioni attraverso il sistema on-line dell'Avcpass, demandando al RUP il compito dell'allineamento dei dati con quelli della presente procedura di gara;

Si dà infine atto che, ai sensi dei disposti di cui all'art. 29 co. 1 del D.Lgs 50/2016, il presente verbale sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Si dà atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara, è contenuta all'interno della piattaforma telematica;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 11:05.

IL PRESIDENTE: Arch. Antonio Florio



IL COMPONENTE: Geom. Alfonso Marasco



IL COMPONENTE: Geom. Antonio Minarchi



SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Rosario Francolino

