



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia – Tel. 0963/589369
PEC: sua.provinciavibovalentia@asmepec.it
MICROSTRUTTURA N. 3 - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI - SUA

VERBALE N. 1 – SEDUTA PUBBLICA

GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Bando di gara n. 27/2019 - Lavori di realizzazione e sistemazione aree in stato di degrado da destinare a parco urbano con la creazione di microaree di verde produttivo da assegnare agli utenti del centro diurno per anziani facente parte del centro della cultura – Comune di San Calogero-.

L'anno 2019, il giorno tre del mese di giugno in Vibo Valentia, nel Palazzo della Provincia sito in Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia, alle ore 10:15 circa si è riunita, per la gara in oggetto indicata, la commissione giudicatrice, appositamente costituita con determinazione n. 70/2019 adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Calogero e presa d'atto n. 718 del 23/05/2019 adottata dal Segretario Generale della Provincia di Vibo Valentia, per come segue:

- 1) Arch. Antonio Florio - Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva del Comune di Vazzano (VV) – con funzioni di Presidente;
- 2) Geom. Alfonso Marasco - Dipendente della Provincia – con funzioni di componente effettivo;
- 3) Geom. Antonio Minarchi - Dipendente della Provincia – con funzioni di componente effettivo;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante Rosario Francolino;

Preliminarmente si da atto:

- a) dell'avvenuta pubblicazione sul sito della Provincia di Vibo Valentia nella sezione "Amministrazione Trasparente" dei curricula dei suddetti componenti (nn. 1947 del 03/06/2019 – 1402 del 04/07/2017 - 1475 del 28/04/2017);
- b) che con la sottoscrizione del presente verbale, i commissari della commissione giudicatrice e il segretario verbalizzante dichiarano, ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 28-12-2000, n. 445, che non sussistono le condizioni ostative previste dai commi 4 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016,

[Handwritten signatures and initials]

dall'art. 35bis del D.lgs. n. 165/2001 nonché dal Piano nazionale e provinciale di prevenzione della corruzione;

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Vista la convenzione sottoscritta in data 25-10-2008 disciplinante l'istituzione, la costituzione, le funzioni e le attività della stazione unica appaltante della Provincia di Vibo Valentia relativa alla procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Vista la delibera di Consiglio Comunale di San Calogero n. 5 del 6-3-2009 con cui si stabilisce di aderire all'iniziativa del Prefetto della Provincia di Vibo Valentia di istituire una stazione unica appaltante per le procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Visto il Nuovo Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vibo Valentia, approvato con deliberazione del Presidente n. 70 del 10/7/2017;

Vista la delibera di C.C. n. 25 del 19/9/2017 del comune di San Calogero con cui si prende atto della deliberazione del Presidente della Provincia di Vibo Valentia n. 70 del 10/7/2017 relativa all'approvazione Regolamento funzionamento SUA;

Vista la deliberazione n. 37/2016 adottata dal Presidente della Provincia di Vibo Valentia in data 26/04/2016 con cui si da atto che, nelle more dell'emanazione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, previsto dal Decreto legislativo 18/4/2016 n. 50 - art. 37 comma 4 - relativo alla definizione dei requisiti tecnico organizzativi per l'iscrizione nell'elenco apposito delle stazioni appaltanti qualificate, la continuità dell'attività della stazione unica appaltante della Provincia di Vibo Valentia prosegue per come da regolamento ad oggi vigente e fino ai termini indicati dall'art. 216 comma 10 del citato d.lgs. n. 50/2016;

Vista la nota prot. n. 238 c/h785 del 16/1/2019 con cui il Responsabile dell'Area Tecnica del comune di San Calogero, ha trasmesso, tra l'altro, copia CD del progetto esecutivo relativo all'appalto dei lavori di realizzazione e sistemazione aree in stato di degrado da destinare a parco urbano con la creazione di microaree di verde produttivo da assegnare agli utenti del centro diurno per anziani facente parte del centro della cultura dell'importo progettuale di complessivi €. 627.000,00 nonché copia della determinazione a contrattare n. 6 del 11/1/2019 con cui si stabilisce, tra l'altro, di:

- ❖ procedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del richiamato decreto legislativo, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei criteri riportati nel bando di gara;




2 

- ❖ dare atto che la spesa complessiva di €. 627.000,00 trova capienza sul cap. 4810 missione 09, programma 05, titolo 02 macroaggregato 04, bilancio pluriennale 2018/2020;
- ❖ delegare la Provincia di Vibo Valentia – Servizio Appalti e Contratti – all'adozione del provvedimento di approvazione del bando di gara e indizione;
- ❖ dare atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Pasquale Lagadari;

Vista la nota prot. n. 1008 del 27/2/2019, acquisita agli atti con prot. n. 5379 del 4/3/2019, con cui il Responsabile dell'Area Tecnica del comune di San Calogero, ha trasmesso i criteri per la valutazione dell'offerta economicamente vantaggiosa dei lavori suddetti;

Vista la determinazione n. 342 del 5/3/2019 adottata dal Segretario Generale della Provincia di Vibo Valentia con cui si stabiliva, tra l'altro, di appaltare l'intervento suddetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 dell'importo di appalto di complessivi €. 375.877,50 distinto per come segue:

- €. 361.300,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso;
- €. 14.577,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

ed ai sensi degli artt. 95 e 97 del D.Lgs.n.50/2016 con aggiudicazione al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli aspetti relativi alla qualità in ordine al risultato tecnico/economico risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi ai criteri indicati nel bando di gara;

Visto il bando di gara n. 27/2019 pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente in data 19/03/2019 reg. n. 806/2019;

Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato:

- all'albo pretorio online della sede della Stazione Unica Appaltante ;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici;
- sul sito della Provinciale di Vibo Valentia nonché nella sezione Amministrazione Trasparente;
- trasmesso con nota prot. n. 7182 del 19/03/2019 alla Regione Calabria per la pubblicazione sul sito internet;
- trasmesso con nota prot. n. 7183 del 19/03/2019 al Comune di San Calogero VV) per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e sul sito internet.

Atteso che nel bando e disciplinare di gara vengono riportati i criteri di aggiudicazione, con la ripartizione del punteggio massimo di 100 punti attribuito in base ai seguenti elementi:



 3 

DETERMINAZIONE DEI CRITERI E SOTTOCRITERI IN BASE AI QUALI SI PROCEDERA' ALLA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE		
Descrizione		Totale Punti
	Offerta qualitativa	80
	Offerta quantitativa	20
Totale Punti		
PROFILO TECNICO –OFFERTA QUALITATIVA		
	DESCRIZIONE	PUNTI
B1	Proposte migliorative relative all'ambiente AUDITORIUM, nel rispetto dell'impostazione data dal progetto a base di gara	20
B2	Proposte migliorative relative alla copertura e alla terrazza, fermo restando il mantenimento del layout a base di gara	20
B3	Proposte migliorative degli interventi sugli intonaci e finiture esterni	10
B4	Proposte migliorative dell'impianto illuminotecnico	10
B5	Proposte atte a migliorare le opere impiantistiche e di riqualificazione energetica previste	10
B6	Proposte migliorative dell'organizzazione di cantiere	10
Totale B1-		
B6		80
PROFILO ECONOMICO – OFFERTA QUANTITATIVA		
A	Offerta di riduzione del prezzo	15
C	Offerta temporale	5
Totale A+C		20

Visto l'avviso prot. n. 14287 del 29/05/2019, pubblicato all'albo pretorio online della Provincia di Vibo Valentia reg. n. 14287/2019 con cui si porta a conoscenza che la seduta pubblica di gara, già prevista per il giorno 29/03/2019 alle ore 09:30 e seguenti, è rinviata per il giorno 03/06/2019 alle ore 09:30 e seguenti;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione dichiara aperta la gara, dopo aver richiamato le principali condizioni riportate nel bando di gara, constata che entro il termine previsto nel predetto bando, e precisamente entro le ore 12:00 del giorno 10/04/2019, sono pervenuti, sulla piattaforma telematica della Provincia di Vibo Valentia, n. 6 plichi, e precisamente:

N.	Ragione Sociale	Indirizzo	P. IVA
1	S.P.I. DI STAGNO GIACOMO	VIA ALDO MORO SNC - SAN CALOGERO (VV)	02566900797
2	EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE	VIA D.ASSANTI 15 - 88100 CATANZARO (CZ)	02608670796
3	CHIARELLO COSTRUZIONI SRL	G. MARCONI 5 - SAN COSTANTINO CALABRO (VV)	02720940796
4	ELETTRA SRL	LARGO FONTANELLA DI BORGHESE, 84 – ROMA (RM)	13192911009
5	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	VIA FRANCESCO CILEA 11 - 89900 VIBO VALENTIA (VV)	03133200794
6	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	LOCALITÀ MARINELLA - VIA MESSINA 17 - LAMEZIA TERME (CZ)	02081110799

Verificata la correttezza della procedura d'invio dell'offerte sulla piattaforma telematica della Provincia di Vibo Valentia, dopo aver dato atto dell'ammissibilità dell'offerte per quanto riguarda il rispetto dei

tempi previsti dal bando di gara in applicazione del disciplinare di gara dichiara ammesse alle fasi successive le imprese e si dà corso alla relativa apertura.

Si apre la busta -A- contenente la documentazione amministrativa dell'offerente numero **uno – S.P.I. di Stagno Giacomo** - e verificata la documentazione con esito positivo il concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Si apre la busta -A- contenente la documentazione amministrativa dell'offerente numero **due – Edilizia Innovativa S.r.l. Unipersonale** - e verificata la documentazione con esito positivo il concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Si apre la busta -A- contenente la documentazione amministrativa dell'offerente numero **tre – Chiarello Costruzioni S.r.l.** - e verificata la documentazione con esito positivo il concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Si apre la busta -A- contenente la documentazione amministrativa dell'offerente numero **quattro – Elettra S.r.l.** - e verificata la documentazione con esito positivo il concorrente viene ammesso alla fase successiva;

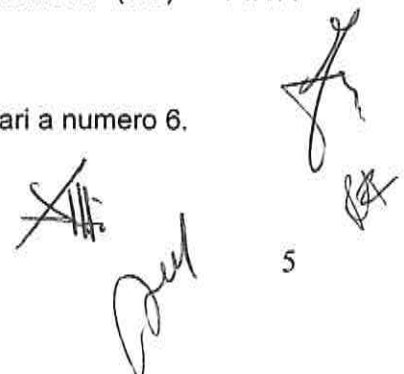
Si apre la busta -A- contenente la documentazione amministrativa dell'offerente numero **cinque – Gisa Costruzioni Civili e Industriali S.r.l.** - e verificata la documentazione con esito positivo il concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Si apre la busta -A- contenente la documentazione amministrativa dell'offerente numero **sei – D'Auria Costruzioni S.r.l.** - e verificata la documentazione con esito positivo il concorrente viene ammesso alla fase successiva;

Si da atto che ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016:

- 1) La ditta S.P.I. di Stagno Giacomo si avvale dei requisiti propri e del Consorzio Artek con sede in via Giuseppe Scarabelli 6 - Roma (Rm) – P. IVA 11533421001;
- 2) La ditta Chiarello Costruzioni S.r.l. si avvale dei requisiti propri e del Consorzio Stabile EBG Group con sede in via Ferrarese – Bologna - P.IVA 03648421208;
- 3) La ditta Elettra S.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Guerrisi Costruzioni di Guerrisi Vincenzo & C. S.a.s. con sede in Contrada Canoro snc - Taurianova (RC) - P.IVA 02310490806;

Si da atto, per quanto sopra, che le ditte ammesse alla fase successiva sono pari a numero 6.



Handwritten signatures and the number 5.

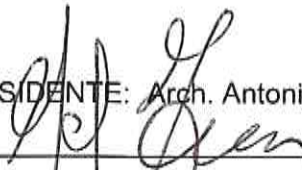
A questo punto la Commissione, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, dichiara conclusa la fase di gara di seduta pubblica e si determina di riunirsi successivamente in seduta riservata per la valutazione dell'offerte tecniche;

Si dà atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara, è contenuta all'interno della piattaforma telematica.

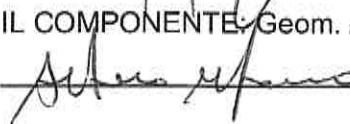
Si dà infine atto che, ai sensi dei disposti di cui all'art. 29 co. 1 del D.Lgs 50/2016, il presente verbale sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 11:05.

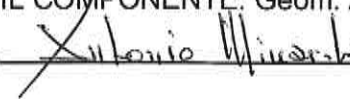
IL PRESIDENTE: Arch. Antonio Florio



IL COMPONENTE: Geom. Alfonso Marasco



IL COMPONENTE: Geom. Antonio Minarchi



SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Rosario Francolino

