



# COMUNE DI SAN CALOGERO

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

AREA SERVIZI AL TERRITORIO

E SERVIZI DI POLIZIA MUNICIPALE

Piazza Nicola Calipari n. 1 - pec [utc.sancalogero@asmepec.it](mailto:utc.sancalogero@asmepec.it)

Tel.: 0963/361501 - Fax: 0963/361458

P. IVA 00337960793 - COD. UNIVOCO UFFICIO PER FATT. ELETTRONICA: IDKI2A

UFFICIO DEL RESPONSABILE D'AREA

## DETERMINA DEL RESPONSABILE DI AREA 40/2024

<b>OGGETTO:</b>	<b>Bando di gara n. 54/2021 - Lavori di recupero e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata in Regione Calabria- “Spazio Generazione: Centro d’incontro e di sperimentazione giovanile” – Comune di San Calogero - Impegno spesa e contestuale liquidazione per nuovo allaccio - fornitura energia elettrica_CUP D76B18000080006_CIG Z163D1E045</b>
-----------------	---

L'anno **duemila ventiquattro** addì **15** del mese di **marzo** in San Calogero e nella Sede Municipale;

### IL RESPONSABILE DI AREA

**Visto** il Decreto n. 02 del 04/01/2024, con il quale, il Sindaco, in relazione al disposto degli art. 50 e n. 109 del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i., conferiva ai sensi del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, le funzioni di Responsabile dell'Area Servizi al Territorio e Servizi di Polizia Municipale, cui affidare la responsabilità della gestione unitamente al potere di adottare gli atti ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 08/07/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;

**Premesso che** con decreto prot. n. 2418 del 16/04/2018 il Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza Autorità di Gestione del PON “Legalità” 2014-2020 ha approvato e pubblicato l'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per l'individuazione di interventi di recupero e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata in Regione Calabria;

**Rilevato che** l'avviso pubblico di cui sopra promuoveva il riutilizzo e la fruizione sociale dei beni immobili confiscati in Regione Calabria in coerenza con gli obiettivi strategici individuati dal “Protocollo di Intesa per la realizzazione di azioni nei settori della legalità e sicurezza da finanziare con le risorse attribuite alla Regione Calabria per il ciclo di programmazione 2014/2020 e le risorse del PON “Legalità” 2014/2020”, Asse 3 “Favorire l'inclusione sociale attraverso il recupero dei patrimoni confiscati e di altri beni del patrimonio pubblico”; Obiettivo Specifico 3.1 “Incremento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale e miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità”- Azione 3.1.1 “Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la ri-funzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie”.

**Considerato che** questo Ente, giusta Deliberazione della Giunta Comunale n. 95/2018 del 20/09/2018, in relazione al succitato avviso ha deliberato di:

- **aderire** all'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per l'individuazione di interventi di recupero e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata in Regione Calabria di aderire al Programma Operativo Nazionale “Legalità” 2014/2020, individuando come bene oggetto d'intervento l'immobile denominato “Casa della Cultura”;
- **nominare** RUP l'Ing. Pasquale Lagadari;
- **demandare** al Responsabile dell'Area Servizi al Territorio, la valutazione di avvalersi della consulenza e del supporto specialistico di un esperto senior in progetti finanziati con fondi

*comunitari per le attività di preparazione, monitoraggio, valutazione e rendicontazione del progetto;*

- **partecipare** al bando, con un progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dall'art. 23 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., da validare ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- **autorizzare** il Responsabile dell'area per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nel rispetto del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., a ricorrere ad incarico a libero professionista esterno all'amministrazione, stante le incompatibilità previste dall'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- **Dato atto che** in esecuzione alla succitata deliberazione, ai fini della partecipazione al succitato bando, il sottoscritto con determina 186/2019 del 10/10/2018 affidava l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, da redigere ai sensi dall'art. 23 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., all' Ing. Pasquale Contartese, C.F. CNTPQL75B06F537J, P. IVA 03053720797, iscritto al n. 442 dell'ordine degli ing. della Provincia di Vibo Valentia, con studio sito a Vibo Valentia in Via Alessandro Manzoni n. 24 (VV), per l'importo di € 500,00 CNPAIA (4%) ed IVA al 22% compresi;

**Vista la** Deliberazione della Giunta Comunale n. 112/2018 del 29/10/2019, con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pasquale Contartese, dal titolo "SPAZIO GENERAZIONE: Centro d'incontro e di sperimentazione giovanile" per l'importo complessivo di Euro 1.000.000,00, di cui € 468.664,25 per lavori a base d'asta, oltre € 11.868,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, €175.929,00 per fornitura attrezzature ed arredi, € 343.538,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Dato atto che** con decreto prot. n. 2418 del 16/04/2018 il Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza Autorità di Gestione del PON "Legalità" 2014-2020, in data 10 maggio 2019 con provvedimento n. prot. 4086 il Responsabile dell'Ufficio Gestione ha comunicato al soggetto proponente l'esito positivo della fase istruttoria propedeutica all'ammissione al finanziamento del Progetto "Spazio generazione: centro di incontro e sperimentazione giovanile" per un importo pari a € 1.000.000,00;

**Atteso** che per la messa in esercizio della struttura, rendendosi necessario provvedere all'attivazione di una nuova fornitura di energia elettrica, in adesione alla convenzione Consip, su richiesta di questo Ente, HERA COMM S.p.A (P.IVA 03819031208) ha fornito preventivo n. 396798895 del 31/10/2023, acquisito agli atti dell'Ente, dell'importo di € 5.342,42 oltre IVA di legge;

**Vista e richiamata** la propria determinazione n. 259/2023 del 19/12/2023, con la quale, tra l'altro, veniva approvato il Quadro Economico finale, sulla base del preventivo n. 396798895 di cui sopra;

**Vista** la fattura n. 422310481274 del 18/12/2023, acquisita agli atti dell'Ente in data 16/01/2024 con prot. n. 334, emessa da HERA COMM S.p.A, con sede legale in via Molino Rosso n. 8, Imola (BO), P.IVA 03819031208, C.F. 02221101203, dell'importo di € 5.635,10 oltre IVA al 22%, per un importo onnicomprensivo di € 6.874,82;

**Considerato** che la fattura sopra richiamata, rispetto al preventivo n. 396798895 del 18/12/2023, presenta un aumento di € 357,07 IVA compresa e che si rende dunque necessario rimodulare il QE economico finale approvato con propria determinazione n. 259/2023;

**Visto** il QE finale rimodulato come di seguito riportato:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			€ 1.000.000,00		
			<b>Colonna 1</b>	<b>Colonna 2</b>	<b>Colonna 3</b>
<b>A</b>	<b>Importo dei lavori da computo (compresa sicurezza e manodopera)</b>		<b>QE rimod.</b>	<b>QE Finale</b>	<b>QE Finale rim.</b>
A1	Importo dei Lavori soggetto a ribasso		€ 548.229,12	€ 548.229,12	€ 548.229,12
A2	Importo lavori a seguito di perizia di variante		€ 548.229,12	€ 548.229,12	€ 548.229,12
A3	Ribasso di gara	<b>33,269%</b>	-€ 182.390,35	-€ 182.390,35	-€ 182.390,35
A4	Importo lavori a seguito di perizia di variante ed al netto del ribasso di gara		€ 365.838,77	€ 365.838,77	€ 365.838,77
A5	Importo Oneri per la Sicurezza (Non soggetti a ribasso d'asta)		€ 9.321,02	€ 9.321,02	€ 9.321,02
A6	Nuovo importo contrattuale a seguito di perizia ed al netto del ribasso di gara		€ 375.159,79	€ 375.159,79	€ 375.159,79
A7	<b>Fornitura attrezzature ed arredi al netto del ribasso di gara</b>		€ 117.838,11	€ 116.647,95	€ 116.647,95
A8	<b>Totale lavori + forniture di attrezzi ed arredi</b>		<b>€ 492.997,90</b>	<b>€ 491.807,74</b>	<b>€ 491.807,74</b>
<b>B</b>	<b>SOMME a DISPOSIZIONE</b>				
B1.1	Spese per progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, CSE		€ 40.402,95	€ 40.402,95	€ 40.402,95
B1.2	CNAPAIA	4%	€ 1.616,12	€ 1.616,12	€ 1.616,12
B1.3	IVA	22%	€ 9.244,19	€ 9.244,19	€ 9.244,19
B1.4	Spese per direzione dei lavori		€ 15.868,36	€ 15.868,36	€ 15.868,36
B1.5	CNAPAIA	4%	€ 634,73	€ 634,73	€ 634,73
B1.6	IVA	22%	€ 3.630,68	€ 3.630,68	€ 3.630,68
B1.7	Spese per atti di aggiornamento catastale		€ 1.480,00	€ 1.480,00	€ 1.480,00
B1.8	CNAPAIA	4%	€ 74,00	€ 59,20	€ 59,20
B1.9	IVA	22%	€ 341,88	€ 338,62	€ 338,62
B1.10	Spese per geologo ed indagini in sito		€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B1.11	EPAP	2%	€ 80,00	€ 80,00	€ 80,00
B1.12	IVA	22%	€ 457,60	€ 457,60	€ 457,60
B1.13	Spese per collaudo statico		€ 2.800,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00
B1.14	CNAPAIA	4%	€ 112,00	€ 112,00	€ 112,00
B1.15	IVA	22%	€ 640,64	€ 0,00	€ 0,00
B1.3	<b>Importo totale servizi tecnici, compresa cassa ed IVA di legge</b>		<b>€ 79.383,16</b>	<b>€ 78.724,46</b>	<b>€ 78.724,46</b>
B1.5	Assistente al Rup e Consulente		€ 23.500,48	€ 23.500,48	€ 23.500,48
B1.6	EPAP	4%	€ 940,02	€ 940,02	€ 940,02
B1.7	IVA	22%	€ 5.376,91	€ 5.376,91	€ 5.376,91
B1.7	<b>SOMMANO</b>		<b>€ 29.817,41</b>	<b>€ 29.817,41</b>	<b>€ 29.817,41</b>
<b>B1</b>	<b>TOTALE VOCI B1</b>		<b>€ 109.200,57</b>	<b>€ 108.541,87</b>	<b>€ 108.541,87</b>
B3	Art. 113 c. 3 D.Lgs. 50/2016: max 80% del 2% di (A1+A5+A7+B13)=12,551,36		€ 10.213,43	€ 10.035,90	€ 10.035,90
B4	IVA SUI LAVORI 22% di (A4+A5)	22%	€ 82.535,15	€ 82.535,15	€ 82.535,15
B5	IVA SU FORNITURE 22% di A7	22%	€ 25.924,38	€ 25.662,55	€ 25.662,55
B6	Allaccio ai pubblici servizi e relative opere		€ 4.368,13	€ 6.517,75	€ 6.874,82
B7	Stazione unica appaltante 1% di (A1+A5)	1%	€ 6.564,62	€ 5.575,50	€ 5.575,50
B8	Polizza per erogazione prefinanziamento da parte del Ministero		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B9	Polizza per anticipazione totale finanziamento		€ 13.500,00	€ 13.710,00	€ 13.710,00
B10	Contributo autorità di vigilanza sui Lavori		€ 225,00	€ 375,00	€ 375,00
B11	Contributo autorità di vigilanza su forniture		€ 0,00	€ 35,00	€ 35,00
B12	Costi per informazione e comunicazione IVA compresa		€ 10.000,00	€ 9.899,00	€ 9.899,00
B13	Lavori aggiuntivi		€ 110.261,74	€ 110.261,74	€ 110.261,74
B14	IVA su lavori aggiuntivi 22%	22%	€ 24.257,58	€ 24.257,58	€ 24.257,58
B15	Estensione incarico Supporto al RUP		€ 9.321,32	€ 9.321,32	€ 9.321,32
B16	Contributi previdenziali	4%	€ 372,85	€ 372,85	€ 372,85
B17	IVA su competenze tecniche e Contributi previdenziali	22%	€ 2.132,72	€ 2.132,72	€ 2.132,72
B18	Compensazione prezzi (art. 26 L. 50/2022) IVA compresa		€ 69.289,61	€ 69.289,61	€ 69.289,61
B19	IVA SU compensazione dei prezzi	22%	€ 15.243,71	€ 15.243,71	€ 15.243,71
<b>B20</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 496.410,82</b>	<b>€ 496.767,26</b>	<b>€ 497.124,33</b>
B21	<b>Economie di gara</b>		<b>€ 10.591,27</b>	<b>€ 11.425,00</b>	<b>€ 11.067,93</b>
<b>B22</b>	<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.000.000,00</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

**Acquisita** con esito positivo la verifica del DURC della società HERA COMM S.p.A.;

**Effettuata** con esito “*soggetto non inadempiente*” le verifiche presso Agenzia dell’Entrate Riscossione trattandosi di pagamento con importo superiore ad € 5.000,00;

**Visto** il “Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2023-2025”, riconfermato con deliberazione della Giunta comunale n. 9 del 02.02.2024;

**Visto** il “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, approvato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, e il “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Calogero ai sensi dell’art. 54, comma 5, del D. Lgs. 165/2001”, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta comunale n. 15 del 13.02.2014;

**Accertato** che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione in riferimento alle disposizioni di cui all’art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e all’art. 6 del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Calogero ai sensi dell’art. 54, comma 5, del D. Lgs. 165/2001”;

**Visto** l’art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l’adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTI:**

- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii;

**DETERMINA**

**Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati trascritti:**

- 1. di impegnare e contestualmente liquidare** l’importo di € 6.874,82 IVA al 22% compresa alla società HERA COMM S.p.A, con sede legale in via Molino Rosso n. 8, Imola (BO), P.IVA 03819031208, C.F. 02221101203, a saldo della fattura n. 422310481274 del 18/12/2023, disponendo il pagamento dell’imponibile pari ad € 5.635,10 direttamente alla società tramite bonifico con IBAN agli atti allegati, ed il pagamento dell’IVA per € 1.239,72 direttamente all’erario nel rispetto della vigente normativa sulla scissione dei pagamenti;
- 2. di dare atto che:**
  - la spesa di cui alla presente determinazione è imputata sul capitolo 4261, programma 01, missione 06, titolo 02, macro aggregato 03 del bilancio 2023/2025;
  - che il CIG è Z163D1E045;
  - il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i vincoli di finanza pubblica e con le disposizioni previste dall’art.183 comma 8 del D.Lgs.n.267/2000;
  - che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Responsabile dell’Area Servizi al Territorio Ing. Pasquale Lagadari;
  - che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all’albo di questo Ente;
- 3. di trasmettere** il presente atto al Responsabile dell’Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza ed al Responsabile dell’Albo Pretorio per la relativa pubblicazione;
- 4. di disporre** l’invio della presente determinazione:
  - al Sig. Sindaco;
  - alla Giunta Comunale;
  - al Segretario Comunale.

**IL RESPONSABILE DELL’AREA**  
**Ing. Pasquale Lagadari\***

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000, sul presente atto.

**San Calogero, lì 15/03/2024**

**Il Responsabile di Area  
Ing. Pasquale Lagadari\***

---

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto che dalla seguente data diviene esecutivo.

**San Calogero, lì 15/03/2024**

**Il Responsabile di Area  
Dott. Giovanni BALDO\***

---

### **PUBBLICAZIONE**

La presente determina è pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69), raggiungibile dal sito internet <http://albosancalogero.asmenet.it/> per giorni QUINDICI consecutivi a decorrere da oggi.

**San Calogero, lì 22/04/2024**

**Il Responsabile di Area  
Ing. Pasquale Lagadari\***

---

È copia conforme all'originale. Si rilascia per uso amministrativo.

**San Calogero, lì**

**Il Responsabile di Area  
Ing. Pasquale Lagadari**

\*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D. Lgs. 12/02/1993 n. 39